

부산항만공사 NCS 중심 직무설명서(기술_건축)

채용분야	기술 (건축)	NCS 분류체계	대분류	중분류	소분류	세분류(직무)
			02. 경영·회계사무	04. 생산·품질관리	03. 물류관리	01. 물류관리
			14. 건설	01. 건설공사관리	01. 건설시공 전 관리	01. 설계기획관리
				03. 건축	03. 건설시공 후 관리	01. 유지관리
01. 건축설계·감리	01. 건축설계					
	02. 건축구조설계					
	03. 건축감리					
03. 건축설비설계·시공	01. 건축설비설계					
	03. 건축설비 감리					
해당직무 주요업무	○ 항만기본 계획 수립, 항만 건축(설비)시설물 설계, 공사 및 책임감리 용역관리 감독					
해당직무 주요내용	<p>○ (건설시공 전 관리) 건설공사의 체계적인 사업관리와 설계 품질확보를 위하여 프로젝트에 대한 요구조건 및 설계목표 등을 분석하여 건설공사 기획 및 설계에 대한 전반적인 사항을 관리</p> <p>○ (건설시공 후 관리) 완공된 시설물(건축)의 기능을 유지·보전하고 이용자의 편의와 안전을 높이기 위하여 점검, 진단, 보수를 일상·정기적으로 실시하여 손상된 부분을 원상복구하고, 시간이 경과됨에 따라 요구되는 성능향상 및 개량, 보수, 보강에 필요한 업무를 수행</p> <p>○ (건축구상·기획) 건축·도시계획(Master Plan포함) 구상 및 기획 업무 등 사업 검토단계의 건축(설비포함)분야 업무 수행</p> <p>○ (건축설계·감리) 건축 구상 및 기획 업무 등이 완료된 사업에 대하여 실제 시공으로 이루어질 수 있도록 현장조사, 공간·구조 계획 및 실시설계 도서를 작성하고, 당해 공사에 대하여 설계도서와 관계서류의 내용대로 시공되었는지 여부를 관리·감독하는 업무를 수행</p> <p>○ (건축설비설계·시공) 건축물 및 공작물 등에 용도에 맞는 최적의 설비 시스템을 구성하기 위해 기본계획을 수립하고, 각 열원·급배수설비, 위생설비, 공기조화설비, 건축설비관계 법규 준수 등 설계업무를 수행하고, 설계 도서대로 건축설비가 시공 및 작동되는지를 관리·감독하는 업무를 수행</p>					
전형방법	○ 서류전형 → 필기전형(인성검사 포함) → 면접전형 → 최종합격자 발표					
일반요건	연령	제한없음 (임용예정일 기준 공사 정년(만60세) 미만인 자)				
	성별	제한없음				

교육요건	학력	제한없음
	진공	제한없음
필요지식	<p>○ (건설시공 전 관리) 국가정책의 이해 및 분석지식, 공사시행 방식별 업무흐름에 대한 지식, 경제성 검토 지식, 인문·경제·사회에 대한 이해 및 분석지식</p> <p>○ (건설 시공 후 관리) 설계도서 내용 지식, 시설물별 시공·품질·안전·공정·인력·지재·장비·예산·공사착수 계획서 작성 지식, 시설물별 안전점검 손상상태 확인 기본 점검 방법 지식, 조사 수량·진단대가·기타 표준품셈 적용 지식, 현장별 작업 조건 파악 지식</p> <p>○ (건축구상·기획) 건축·도시계획(Master Plan포함) 구상 및 기획 업무 등 사업 검토단계의 건축 지식</p> <p>○ (건축설계·감리) 계약조건, 입지조건 등 건축분야 전반 지식 및 도면이해, 구조·설비·환경·신재생에너지 등 건축공학적 지식, 설계도서에 대한 이해, 설계·감리단계 결함 및 검사, 시운전 중목 및 운영단계를 고려한 업무 지식, 건축설계 프로세스, 구조해석·구조역학 및 시공·재료·품질·공법 등에 대한 지식</p> <p>○ (건축설비설계·시공) 건축물현장 기반시설에 대한 지식, 건축설비의 종합적인 이해, 위법성 판단 능력, 태양광에 대한 지식, 설비기기들의 종류와 특성에 대한 지식, 전열교환기의 종류와 특성에 대한 지식, 열원설비 및 공조시스템에 대한 지식, 에너지소비 흐름 및 요소별 에너지 소비요소에 대한 지식</p>	
필요기술	<p>○ (건설시공 전 관리) 기본구상을 구체화할 수 있는 개념설정 능력, 연차별 시행계획 작성 능력</p> <p>○ (건설시공 후 관리) 설계도서 해석 능력, 시설물 안전점검 현황 조사 결과표 및 조사 망도 총괄표, 결과표 작성 능력, 시설물의 안전점검 균열·누수·침하·변형·파손·결함 등의 손상 부위 상태 점검 기술, 현장별 보수·보강 계획 작성 능력, 현장별 작업 조건 내역서 작성 능력</p> <p>○ (건축구상·기획) 건축·도시계획(Master Plan포함) 구상 및 기획 업무 등 사업 검토단계의 건축 디자인 해석 능력</p> <p>○ (건축설계·감리) 계획내용 이해 능력, 협력 설계도서 정합성 검토 기술, 부설시공 부위 확인 기술, 구조해석 및 제안프로그램 운영능력, CAD, BIM 구조해석 능력</p> <p>○ (건축설비설계·시공) 신재생에너지의 기술적 평가능력, 각 시스템별 적용 능력, 태양열 열원을 열원설비에 적용하는 기술, 설비기기들의 특성분석 및 열회수시스템 적용 기술, 시뮬레이션 수행 기술, 열원설비 및 공기조화시스템의 열성능 해석 기술, 설계의 도면, 공사시방서 작성의 적정성 검토 능력, 관련법 및 계약문서 이행사항 확인 능력, 공사기간 및 공사비의 적정성 검토 능력, 품질계획서 및 안전관리계획서 검토 능력, 공정표 작성 기술, 건축설비 도면 판독 기술</p>	

필요태도	<ul style="list-style-type: none"> ○ (건설시공 전 관리) 효율적인 공사시행계획 배분을 위한 합리적인 태도, 시설물 사용자적 입장에서 경제성과 편리성을 검토하는 태도 ○ (건설시공 후 관리) 상세한 안전점검 조사 망도 결과·총괄표 작성 노력, 정확한 안전점검 시설물 현황·외관·항목 조사 노력 ○ (건축구상·기획) 건축·도시계획(Master Plan포함) 구상 및 기획 업무 등 사업 검토단계 전반 업무를 관리하려는 태도 ○ (건축설계·감리) 도면 상호모순과 불일치가 없도록 노력, 시설물 사용자 입장에서 준공도서 준비 태도, 성실하게 대화하려는 태도, 전체적인 시각으로 업무를 관리하려는 태도, 정확하고 세심한 업무처리 태도, 능동적으로 문제해결 하는 태도, 연관 분야에 대한 사안을 종합·관리하려는 태도 ○ (건축설비설계·시공) 관련법규에 대한 정확한 해석태도, 관련법규 준수 태도, 에너지절약에 대한 분석력, 에너지절약을 위한 기술도입에 대한 적극성, 체계적이고 종합적인 분석 태도, 공사관계자 및 유관기관과 협력적 태도, 정확한 인허가 업무수행 및 관련기관과의 협력적 태도, 공정한 업무수행 의지, 품질향상에 대한 의지
관련자격 (우대사항)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 건축산업기사 이상 자격증 보유자 ○ 유효 영어 어학성적 보유자(TOEIC 기준 700점 이상) <ul style="list-style-type: none"> - 해외항만 건설·운영 관련 자료조사, 분석, 마케팅, 국제물류사업, 국제교류, 협력에 관한 직무수행을 위하여 영어 어학능력 필요 ○ 자세한 사항은 채용공고문의 지원자격 참조
직업기초능력	<ul style="list-style-type: none"> ○ 의사소통능력, 자원관리능력, 수리능력, 조직이해능력, 문제해결능력
참고사이트	<ul style="list-style-type: none"> ○ www.ncs.go.kr